

Olst volop in ontwikkeling

Olst is volop in ontwikkeling! Om ervoor te zorgen dat het hier prettig en veilig wonen en leven blijft, gaat er komende tijd veel gebeuren. Daarover praten we u regelmatig bij in deze nieuwsbrief. In deze editie aandacht voor archeologische vondsten, wandelpaden langs de IJssel en ideeën voor een fraaier kerkplein. En hoe gaat het bij de gefuseerde basisscholen in Olst?



Doorwandelen langs de IJssel

Het verblijfgebied bij de IJssel wordt volop gebruikt om te sporten, te wandelen en wat langer te genieten langs het water. Als straks het voormalige Olasfa-terrein door de provincie wordt vrijgegeven, dan worden de wandelpaden uitgebreid en kan ook het huidige parkeerterrein van Abbott omgetoverd worden tot een aantrekkelijk gebied voor Olstenaren. Wie denkt en doet mee?

Daar komen ze aan fietsen of lopen: de sportievelingen voor de bootcamp die Kai Rensen van Sport Olst organiseert langs de IJssel. Ze maken onder meer gebruik van het sporttoestel dat er staat en Kai heeft ook andere hulpmiddelen

uit de kleine opslag gehaald. “Ik doe ook twee keer in de week mee”, vertelt Grietje Begeman-Sinnema van Plaatselijk Belang Olst enthousiast. “Er is veel belangstelling voor, de groepen zitten lekker vol.”

Divers gebruik

Grietje zette zich jarenlang in voor de inrichting van dit gebied en is natuurlijk blij dat het terrein volop wordt gebruikt. En niet alleen door sporters. “Afgelopen zomer zag je hier veel ouders met hun kinderen, werknemers die pauzeerden, maar ook bezoekers die op hun klapstoeltjes genoten van de zon en het water.”

Het betonnen pad wordt volop gebruikt om te wandelen, al dan niet met een

viervoeter erbij. Het uitzichtpunt is een geliefde plek om even neer te strijken en het boot- en pontverkeer te bekijken. “Ik zag er afgelopen zomer een bruidspaar trouwfoto’s maken”, vertelt Grietje. Nu praten drie mannen er even bij. Eén ervan rijdt in een scootmobiel en kan dankzij het verharde pad toch bij de IJssel komen.

Padennieuws

De sanering van het Olasfaterrein is bijna klaar en dan kan het wandelpad doorgetrokken worden zodat er een écht ‘rondje’ gelopen kan worden. Ook aan de kant van de veerpont wil de gemeente een betonnen wandelpad aanleggen, zodat ook vanaf de Dekkerlaan een rondje wandelen mogelijk is. Maar er staat meer op stapel. Provincie Overijssel legt vanaf eind 2022 en in de eerste helft van 2023 een rotonde aan bij de oprit van de Meente, waarna daar de inrit naar de nieuwe parkeerplaats van Abbott gemaakt kan worden (zie ook informatiekader).

Door met deel twee

Als de huidige parkeerplaats van Abbott is verplaatst, kan deel twee van het herinrichtingsplan ‘Olst, mooier aan de IJssel’ uitgevoerd worden. “We willen graag een spartelplasje voor kinderen maken”, steekt Grietje van wal. Andere ideeën zijn er genoeg. Van picknicktafels tot een speeltoestel voor kinderen en van een aantal camperplaatsen tot een openluchttheater. “Dit is toch ook een geweldige plek om een festival te organiseren?”, vindt Grietje. “En bij het uitzichtpunt zie ik ook wel een mooie ligbank staan.”

Werk aan de winkel

De schetsen liggen al langer klaar en binnenkort gaat Plaatselijk Belang om tafel met een landschapsarchitect van Provincie Overijssel om die een stap verder te brengen. “We moeten op zoek naar financiering en zoeken ook mensen die willen helpen om de plannen te realiseren. Daar komt best wat bij kijken.” Wie dus graag meedenkt of de handen uit de mouwen wil steken: Grietje kan de hulp goed gebruiken!

> Mail Grietje begem046@planet.nl.



Samen met gemeente Olst-Wijhe werkt Provincie Overijssel aan verbeteringen van de Rijksweg N337 en omgeving. De Veerweg wordt opnieuw ingericht, de (fiets) oversteek daar wordt veiliger en de Rijksweg wordt ‘opgeknapt’.

Reageren op deze plannen?

Dat kan van 19 november 2021 tot en met zondag 16 januari 2022 via www.overijssel.nl/n337zwolleolst. Geen mogelijkheid om te reageren via internet? Er zijn ook bel- en inlooptmomenten; houd de Huis aan Huis Reklamix in de gaten voor de data en tijden. Het plan voor de nieuwe rotonde bij De Meente is na een eerdere inspraakperiode al definitief – de rotonde wordt aangelegd in de periode eind 2022/ eerste helft van 2023.

Fysiotherapie Bewegroute Olst denkt graag mee over het kerkplein

Op jouw moment in een half uurtje lekker buiten bewegen? Loop dan de Fysio Olst Bewegroute! Die is geschikt voor jong en oud, vertellen Kinderoefentherapeut en Cesartherapeut Ine Bronkhorst en Officemanager Jacqueline Groothaar van Fysiotherapie Olst.

“Iedereen kan meedoen”, zegt Ine. “Haal een folder op bij onze praktijk, of scan de QR-codes op de stickers die je onderweg tegenkomt. Dan zie je de oefeningen die je onderweg kunt doen.” “Je hebt er geen sportkleding voor nodig”, vult Jacqueline aan. “En de route is verlicht, zodat je die ook in het donker kunt doen.”

De bewegroute passeert ook het kerkplein en de gemeente nodigde Ine



en Jacqueline daarom uit om mee te denken over het nieuwe plan. Dat willen ze graag. “Hoe leuk zou het zijn als je op het kerkplein ook een oefening kunt doen? Er bestaat bijvoorbeeld een

geweldige beweegbank”, vertelt Jacqueline. “Daar kun je niet alleen op zitten, maar je kunt er ook allerlei oefeningen op doen.” Ine: “Zo één willen wij wel op het kerkplein!”



Op naar een groener en fraaier kerkplein

Op naar een groener kerkplein dat uitnodigt tot ontmoeting. Hiervoor maken initiatiefnemer Gerry Herbst, Jan Bos van Plaatselijk Belang Olst en kerkenraadslid Herman Menkveld zich sterk, met (inmiddels) een grote groep andere enthousiaste Olstenaren. Binnenkort is de première van hun video waarin hun ideeën zijn te zien.

Dát kan groener en gezelliger, dacht Gerry Herbst, die vanuit haar appartement uitkijkt op het nu kale en saai kerkplein. Ze dook in de geschiedenis van die plek en ontdekte op oude foto's dat het plein vroeger "hartstikke groen" was. En hoe mooi de vele kastanjabomen erbij stonden. Helaas gaat de gemeente de laatste die er nog staan in verband met ziekte weghalen.

Omdat juist die kastanjabomen zo kenmerkend zijn voor Olst, broedt Gerry nu op een idee om met het hout straks bijvoorbeeld een herinneringsbankje te maken op het plein. Zo zijn er veel méér ideeën om het kerkplein te verfraaien. Van vogelhagen tot picknickbanken en van geveltuintjes tot een waterornament.

Grote initiatiefgroep

Al die ideeën komen inmiddels van veel méér Olstenaren. Zo'n vijftien enthousiastelingen vormen de initiatiefgroep, die samen met de gemeente tot een goed plan wil komen. "Daar ben ik heel blij mee", vertelt Gerry.

Zo draagt het plan-in-woording nu al bij aan één van de doelen ervan: levendigheid creëren. "Een groener plein is natuurlijk goed voor de biodiversiteit", licht ze toe, "maar het zou zo mooi zijn als het kerkplein ook een ontmoetingsplek wordt."

Filmpje in de maak

Jan Bos werd – als lid van Plaatselijk Belang Olst – door zijn buurvrouw Gerry al snel betrokken bij het kerkpleinplan. Zijn hobby is fotograferen en filmen, dus hij pakt ook de camera op om Olstenaren via een leuk filmpje te laten zien wat de groene potentie van het kerkplein is.

"Zo hopen we nog meer Olstenaren te betrekken", vertelt hij. "Als er straks een aantal ontwerpschetsen is, komt er een informatieavond zodat iedereen kan meedenken. We moeten ook op zoek naar financiering. We krijgen al wel signalen dat het plan ondernemers aanspreekt, ook omdat zij bezig zijn om het centrum aantrekkelijker te maken."

Monument weer in het groen

Gerry zocht óók al snel contact met het kerkbestuur en kwam in contact met Herman Menkveld, die ook meedenkt in de initiatiefgroep. Als biologisch agrariër juicht Herman een groener plein toe – "ik pleit ook voor bodemverbetering" – en ziet in de toekomst ook kansen voor meer levendigheid in en rond de kerk. Denk aan een concert, expositie of andere activiteit. "Als kerkbestuur nemen we de tijd om dit soort mogelijkheden te doordenken." Nu eerst maar eens het plein aanpakken en de monumentale kerk weer met groen omlijsten.

De gemeente Olst-Wijhe had al plannen om in 2022 de riolering onder het kerkplein te vernieuwen en nieuw groen te planten. Voor de uitvoering is 300 duizend euro gereserveerd. Projectleider Dennis Elshof trekt nu samen op met de initiatiefgroep. Bruist het meteen al van de ideeën en wil je niet wachten tot de informatieavond?

Meld je dan aan bij gerryherbst@xs4all.nl of bij d.elshof@olst-wijhe.nl.

De video van de initiatiefgroep verschijnt binnenkort op Facebook en de website van de gemeente.



Gefuseerde basisscholen Olst goed van start

Schoolbesturen De Mare en Mijnplein, kinderopvangorganisatie KOOS en gemeente Olst-Wijhe werken samen aan een nieuw kindcentrum in Olst, dat in 2024 open gaat. Op weg daar naartoe wordt al volop gewerkt aan toekomstgericht onderwijs, vertellen directeuren Claudia Diepstraten van fusieschool Opwaardz van De Mare en Karin Olislagers van fusieschool Mijnplein Olst.

De openbare scholen van De Mare in Olst zijn al eerder gefuseerd en het team werkt vanaf nu samen aan de Ter Stegestraat, met de nieuwe naam Opwaardz op de gevel. Ook de drie Mijnpleinscholen zijn samengegaan in één nieuwe school met een katholieke-protestantschristelijke identiteit. Het team werkt in twee schoolgebouwen

die tot één zijn gemaakt. “Wij gaan samen nog een nieuwe naam bedenken voor onze school”, vertelt directeur Karin Olislagers.

Naar elkaar toegegroeid

Natuurlijk zijn de fusies zorgvuldig voorbereid. Zowel bij De Mare als Mijnplein werd de tijd genomen om elkaar goed

te leren kennen. Stap voor stap groeiden medewerkers toe naar ook inhoudelijk samenwerken, vanuit dezelfde visie. Kinderen en ook ouders zijn daar zo goed mogelijk bij betrokken en in meegenomen, al was dat laatste best lastig in coronatijd, omdat dit veel online moest.

En toen gingen afgelopen augustus de schooldeuren open van de twee nieuwe scholen. ... Hoe is dat gegaan? “Kinderen waren gelukkig snel gewend”, merkt Claudia op, “kinderen mixen heel natuurlijk. Veel kinderen kenden elkaar

ook al via de sport bijvoorbeeld.” “Hier hetzelfde”, vult Karin aan, “wij hebben de groepen van de verschillende scholen samengevoegd en je merkt dat leerlingen het leuk vinden om andere kinderen te ontmoeten. Er zijn al veel speelafspraken gemaakt.”

Ook loslaten

Voor een aantal ouders is het echt wel even wennen. Begrijpelijk, vinden de directeuren. Die gingen vroeger vaak zelf – soms net als hún ouders – naar deze school. Zij hebben bewust voor deze school voor hun kind gekozen. Het zal ook nog wel even duren voor de oude locatienamen niet meer worden gebruikt, dat heeft tijd nodig. “Dat geldt natuurlijk ook voor de teams zelf”, vindt Claudia. “Je bouwt samen weer aan nieuwe tradities.”

Dat er in Olst iets te kiezen blijft voor de ‘nieuwe’ ouders, is mooi. Niet alleen qua identiteit – Opwaardz is een openbare basisschool en Mijnplein Olst heeft een katholieke-protestantschriestelijke identiteit – maar ook qua onderwijs.



Zo is bij Opwaardz Jeelo in ontwikkeling, waarbij kinderen naast de basis van goed lees-, taal- en rekenonderwijs op onderzoek uitgaan en zich de lesstof in samenhang eigen maken via projecten door de hele school. Mijnplein focust in de ochtenden ook op die stevige basis voor taal, lezen en rekenen en biedt ’s middags de wereldoriëntatievakken en wetenschap & techniek in thema’s aan.

Allebei toekomstgericht

Een eigen identiteit en een eigen onderwijsconcept, met een belangrijke rode draad: het draait om toekomstgericht onderwijs. “Daar wachten we natuurlijk niet mee tot het nieuwe kindcentrum”, onderstreept Karin.

“De kinderen die nu bij ons op school zitten krijgen in het hier en nu eigen-tijds en goed onderwijs en we passen daar de huidige gebouwen zo mogelijk ook nog op aan. Zo zijn in onze scholen leerpleinen ingericht waar kinderen zelfstandig of samen kunnen werken.”

Ook over het nieuwe gebouw bij Averbergen wordt meegedacht. “We



Met aandacht voor elkaar

Stralend onderweg

hebben net een bijeenkomst gehad over hoe onze visie vertaald kan worden in ruimtes in het kindcentrum. Daar waren ook teamleden bij aanwezig”, vertelt Claudia. “Dat was een zinvolle bijeenkomst.”

Kansrijk denken

Het nieuwe kindcentrum moet in 2024 klaar zijn: een mooie stip op de horizon om stap voor stap naartoe te werken.

wordt de afstand tussen onderwijs, opvoeden en jeugdhulp nog korter. Hoe mooi is het dat je met een ouder samen even naar het CJG kunt lopen om iets te vragen?”

Bevlogen meedenkers

Ook over kansen voor verbinding met sport en cultuur wordt flink gebrainstormd. “Bij kinderopvang KOOS

kunnen ouders nu al maaltijden bestellen. Het zou toch geweldig zijn dat kinderen van beide scholen in dezelfde keuken maaltijden gaan maken met ingrediënten uit een gezamenlijke moestuin?”, droomt Claudia.

“Er zijn zoveel goede ideeën”, vult Karin aan. “Je merkt dat teamleden echt op het puntje van hun stoel zitten om mee te denken. Met alle bevlogen mensen en positieve energie in beide scholen komt dat zeker goed. We denken in kansen.”

Als de scholen verhuizen naar het nieuwe kindcentrum in 2024, komen de huidige gebouwen (en ook de sterk verouderde gymzaal aan de Watertorenstraat) leeg te staan. Nikkels Projecten BV en de gemeente onderzoeken nu of, en hoe woningbouw op deze locaties mogelijk is. De gedachten gaan uit naar koopwoningen voor starters, gezinnen en senioren, en huurwoningen. Ook is de wens om bestaande bomen te behouden. In het voorjaar van 2022 volgt een informatieavond om inwoners van Olst bij te praten.

Gaan de plannen door, dan zullen de leegstaande panden na de verhuizing van de scholen snel gesloopt worden.

Archeologische vondsten uit de bodem waar de tunnel komt



Was het een eenvoudige boerderij, of een rijkere havezate? Dat is de vraag ... Nadat tijdens de opgraving bij Averbergen afgelopen zomer onder meer restanten van een waterput boven de grond zijn gehaald, moet vervolgonderzoek meer nieuws opleveren over de geschiedenis van het boeren erf dat hier ooit stond. Archeoloog Emile Mittendorff van gemeente Deventer adviseert Olst-Wijhe en vertelt meer over het vervolgonderzoek.

Na bureauonderzoek naar de plek waar de nieuwe fietstunnel komt, werden de kansen dat er iets 'bijzonders' in de bodem gevonden zou worden, hoog ingeschat. "We kijken dan naar historische kaarten en naar eerder archeologisch onderzoek in de omgeving", legt Emile uit.

Omdat het gebied aan de rand van landgoed Averbergen ligt, werd gedacht aan een erf. Onderzoek in twee 'proefsleuven' zorgde voor bevestiging: er kwamen sporen naar boven van een waterput, greppels en baksteen. Daarop volgden afgelopen zomer drie dagen archeologisch graven.

Dateren aan de hand van hout

"We graven alleen waar de grond verstoord wordt", licht Emile toe. "Want je kunt de geschiedenis het beste onaangetaast laten in de bodem. Behoud in situ noemen we dat. De vondsten die nu uit de opgraving zijn gekomen, bewaren we ook zo goed mogelijk, maar dan in depot."

Met de sporen kun je het 'verhaal' van de plek gaan reconstrueren. "Er zijn bijvoorbeeld houten planken opgegraven. Dankzij de jaarringen kun je achterhalen wanneer de bomen

gekapt moeten zijn", vertelt Emile, "zo kun je preciezer gaan dateren."

Middeleeuwse sporen

De oudste sporen die gevonden zijn, komen uit de late middeleeuwen. Denk aan steengoed en aardewerk. Er kwam een zilveren penning uit 1300 naar boven, maar ook greppels en een muurtje uit de 19e eeuw. Emile denkt dat de resten van de waterput uit het midden van de 18e eeuw de meeste informatie gaat opleveren.

"Als zo'n put buiten gebruik werd genomen, werd die vaak gevuld met afval en gebroken aardewerk bijvoorbeeld. En juist dat vertelt ons veel. Waren dat luxe materialen, of was het tweede keus aardewerk? Dat zegt natuurlijk iets over het soort erf en wie er woonden." Dát het om een landbouwbedrijf ging, ligt wel voor de hand want er is ook een compleet koeien-skelet opgegraven.

Zorgvuldig bewaren

Het vervolgonderzoek duurt maximaal twee jaar. "Opgraven in het veld gaat vlot, maar dit duurt langer omdat je alle vondsten heel zorgvuldig moet conserveren. Als je een houten voorwerp niet goed behandelt, dan verkrumelt het snel."

Planning bouw tunnel

In de eerste helft van mei 2022 gaat het gebeuren: dan wordt de tunnelbak in de spoorlijn Zwolle-Deventer in de Ter Stegestraat in een 'treinvrije week' onder het spoor geschoven. Daarna worden toeritten gemaakt. Er zal zo min mogelijk bouwverkeer via de Ter Stegestraat gaan; er komt een tijdelijke bouwweg aan de andere zijde van het spoor. Aannemer Hegeman hoopt de tunnel eind 2022 klaar te hebben. Meer informatie staat op olst-wijhe.nl/verkeerolst. Omwonenden worden rechtstreeks geïnformeerd door Hegeman.

Abersonterrein: wachten op besluit Raad van State

Om te kunnen bouwen op het voormalige Abersonterrein tussen de Jan Hooglandstraat, het Averbergen en de Kleistraat, is het bestemmingsplan aangepast en in januari 2021 door de gemeenteraad vastgesteld.

Tegen dit bestemmingsplan is bezwaar gemaakt en de Raad van State neemt hierover in 2022 een besluit. Wordt het bestemmingsplan onherroepelijk vastgesteld, dan wil de VOF Olst-Oost – een combinatie van SallandWonen en Nikkels Projecten BV – haast maken met de sanering van het gebied om daarna snel te kunnen bouwen.

Vragen?

Vragen over de projecten? Bel dan met de gemeente via telefoonnummer 14 0570 of stuur een e-mail naar gemeente@olst-wijhe.nl.

Digitaal nieuws ontvangen?

Niets missen? Abonneer u op de digitale nieuwsbrief Olst volop in ontwikkeling via www.olst-wijhe.nl/nieuwsbrieven.

Is er voor het verschijnen van de volgende papieren nieuwsbrief nieuws te melden, dan ontvangt u dit in uw mail.

Colofon

Deze nieuwsbrief verschijnt regelmatig huis-aan-huis voor inwoners van Olst en omgeving en is een uitgave van de gemeente Olst-Wijhe.

Meer informatie staat ook op www.olst-wijhe.nl. Reageren op deze nieuwsbrief? Mail naar communicatie@olst-wijhe.nl